|  |  |
| --- | --- |
| Бланк СНТ | **Приложение №2**  № участка  ФИО собственника  Адрес |

Уведомление

Уважаемый владелец участка №\_\_\_!

Администрация СНТ \_\_\_\_(*наименование СНТ)* (далее – СНТ) уведомляет Вас, что по состоянию на *«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_г*. имеется задолженность в сумме \_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе:

- задолженность по уплате членских взносов СНТ \_\_\_\_\_\_ рублей;

- задолженность по оплате коммунальной услуги по электроснабжению \_\_\_\_\_\_\_рублей;

- пени (проценты) \_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Администрация СНТ в целях обеспечения электроэнергией территории садоводства (огородничества) заключило договор энергоснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (далее – Гарантирующий поставщик), в соответствии с которым Гарантирующий поставщик обязался подавать через присоединенную сеть электроэнергию, а СНТ своевременно оплачивать потребленную электроэнергию.

Гарантирующий поставщик выполняет условия договора, отпуская энергию и мощность в полном объеме. Ненадлежащее исполнение Вами обязательств по оплате электроэнергии, потребленной на объекте (земельном участке) в составе СНТ, привело к образованию задолженности по договору перед Гарантирующим поставщиком.

По смыслу ч. 3 ст. 5, ч. 6 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон №217-ФЗ) граждане, осуществляющие ведение садоводства (огородничества) на земельных участках в границах территории садоводства (огородничества), обязаны своевременно уплачивать взносы, предусмотренные законом, в том числе членские взносы, порядок и сроки внесения которых определяется уставом СНТ. Членские взносы подлежат использованию в том числе на расходы, связанные с осуществлением СНТ расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, на основании договоров, заключенных с этими организациями.

В случае несвоевременной уплаты взносов СНТ могут быть начислены пени в размере, установленном уставом. В случае неуплаты взносов и пеней СНТ вправе взыскать их в судебном порядке (ч.ч. 9, 10 ст. 14 Закона №217-ФЗ).

В связи с наличием задолженности Гарантирующий поставщик инициировал ограничение режима потребления электрической энергии энергопринимающих устройств СНТ на основании Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее – Правила ограничения).

Правилами ограничения на СНТ возложена обязанность самостоятельно осуществить ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) (как полное, так и частичное) на дату и время, а также в отношении точек поставки, указанных в уведомлении. К указанному сроку СНТ обязано принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса, обеспечению безопасности людей и сохранности оборудования в связи с прекращением подачи электроэнергии.

В свою очередь, п.п. 117-119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354), установлено, что подача электроэнергии потребителю может быть ограничена (приостановлена) при выявлении у него задолженности по оплате потребленной электроэнергии в размере, превышающем сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу по электроснабжению, определенных исходя из соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, действующих на день ограничения предоставления коммунальных услуг.

При непогашении Вами задолженности в указанном размере в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в течении 20 дней со дня доставки настоящего предупреждения (уведомления), в соответствии с п. 119 Правил № 354, предоставление Вам коммунальной услуги по электроснабжению будет сначала ограничено, а затем через 10 дней после введения ограничения при непогашении указанной в настоящем предупреждении (уведомлении) задолженности, подача энергии в Ваше помещение будет приостановлена. При отсутствии технической возможности введения ограничения, подача электрической энергии в Ваше помещение будет приостановлена без предварительного введения ограничения.

Предоставление услуги электроснабжения в прежнем объеме возобновляется в течение 2 календарных дней со дня полного погашения Вами задолженности за потребленную электроэнергию.

При неоплате долга за предоставленную услугу по электроснабжению в добровольном порядке, сумма задолженности вместе с неустойкой может быть взыскана в судебном порядке с отнесением на Вас всех судебных расходов.

Кроме того, в случае приостановления предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, на Вас возлагается обязанность компенсировать расходы СНТ, связанные с выполнением мероприятий по введению ограничения, приостановлению, возобновлению электроснабжения (в соответствии с п. 121(1) Правил № 354).

По всем возникающим вопросам Вы можете обратиться в адрес председателя СНТ по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон для связи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В целях своевременной отмены приостановления коммунальной услуги рекомендуем Вам предоставлять платежные документы, подтверждающие оплату потребленной электроэнергии, в кратчайшие сроки.

Дополнительно обращаю Ваше внимание, что нарушение ранее веденного ограничения (самостоятельное возобновление электроснабжения) при сохранении оснований для введения ограничения (неоплата задолженности), является основанием для привлечения виновного лица к административной ответственности, предусмотренной ст. 7.19 КоАП РФ[[1]](#footnote-1).

Председатель СНТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

подпись

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО; подпись собственника и (или)абонента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон

1. Статья 7.19. Самовольное подключение и использование электрической, тепловой энергии, нефти или газа

   [1](consultantplus://offline/ref=DDC04DE4CB1F77F9EC6B9EE6AEBDDFF3F8F77D364BC2B23E9A8EA69E1554D1CDE537250CD5CAA2A3E89EEB677B191A4BD7DD5EB04F22C149IBf5N). Самовольное подключение к электрическим сетям, тепловым сетям, нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам, а равно самовольное (безучетное) использование электрической, тепловой энергии, нефти, газа или нефтепродуктов, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до восьмидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок от одного года до двух лет; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей. [↑](#footnote-ref-1)